

VANTAAN OMAKOTIYHDISTYSTEN KESKUSJÄRJESTÖ RY

SÄÄNNÖT 4.10.1993

1 § Nimi ja kotipaikka

Järjestön nimi on Vantaan Omakotiyhdistysten Keskusjärjestö ry, josta jäljempänä näissä säännöissä käytetään sanaa järjestö. Järjestön kotipaikka on Vantaan kaupunki.

2 § Tarkoitus

Järjestön tarkoituksena on edistää pientaloasumismuodon lisäämisen ja kehittämisen yleisiä edellytyksiä, edistää pienkiinteistöjen omistusta ja hallintaa sekä valvoa jäsenyhdistystensä ja niiden jäsenten etuja.

Erityisesti on tavoitteena oman kunnan sisällä sekä lähikuntien alueella valvoa ja kehittää luonnon- ja ympäristönsuojelua sekä edistää ns. kestävästä kehityksen huomioonottamista yhdyskuntasuunnitelmia tehtäessä.

3 § Toimintamuodot

Tarkoituksensa toteuttamiseksi järjestö pitää kokouksia, esitelmä- ja keskustelutilaisuuksia, tekee viranomaisille ja muille päätöksentekijöille esityksiä ja anomuksia sekä pyrkii yhteistyöhön päättävien ja toimeenpanevien osapuolten kanssa. Tarvittaessa yhdistys tekee oikaisupyynnöitä, valituksia ja kanteluita eri viranomaisille ja muutoksenhakutuomioistuimille edellä mainittujen päämäärien saavuttamiseksi.

Toimintaansa varten järjestö voi omistaa kiinteätä ja irtainta omaisuutta, harjoittaa julkaisutoimintaa, ottaa vastaan lahjoituksia ja testamentteja sekä toimeenpanna asianmukaisen luvan saatuaan myyjäisiä, arpajaisia ja rahankeräyksiä.

Järjestön kokouksen päätöksellä järjestö voi liittyä tai erota sekä lähettää edustajia sellaisiin yhdistyksiin tai muihin järjestöihin, jotka toimivat 2 §:ssä mainitun tarkoituksen mukaisesti.

4 § Jäsenet

Järjestöön voivat liittyä Vantaan kaupungissa toimivat rekisteröidyt omakoti-, pienkiinteistö- ja muut järjestön tarkoituksen mukaisesti toimivat **rekisteröidyt** yhdistykset.

Jäsenet järjestöön hyväksyy hallitus kirjallisen hakemuksen perusteella.

Jäsenillä on oikeus nimetä osallistujia järjestön tilaisuuksiin ja tehdä ehdotuksia esityksiksi ja anomuksiksi viranomaisille ja muille päätöksentekijöille. Jäsenten tulee ylläpitää sääntöjensä mukaista yhdystoimintaa.

Järjestön kokous voi hallituksen esityksestä kutsua kunniajäseneksi jäsenyhdis-

tyksen jäsenen, joka on erityisesti ansioitunut järjestön hyväksi toimiessaan. **Kunniajäsenellä on läsnäolo- ja puheoikeus järjestön kokouksissa, mutta ei äänioikeutta. Kunniajäseneltä ei peritä jäsenmaksua.**

Jäsenellä on oikeus erota järjestön jäsenyydestä ilmoittamalla siitä kirjallisesti hallitukselle tai puheenjohtajalle. Jäsen voi erota myös ilmoittamalla siitä järjestön kokouksessa pöytäkirjaan merkittäväksi.

Järjestön hallitus voi erottaa jäsenyhdistyksen, joka toimii vastoin järjestön tarkoitusta, on laiminlyönyt jäsenmaksunsa tai on huomattavasti vaikeuttanut järjestön toimintaa.

Erotetulla jäsenyhdistyksellä on oikeus 30 päivän kuluessa päätöksestä tiedon saatuun saattaa erotuspäätös järjestön kokouksen tutkittavaksi jättämällä valituskirjelmä järjestön hallitukselle.

5 § Jäsenmaksu

Järjestöllä on oikeus periä jäsenmaksua jäsenyhdistyksiltä. Jäsenmaksun suuruuden ja maksuajan määrää järjestön vuosikokous.

6 § Toimielimet

Järjestön toimielimet ovat järjestön kokous ja hallitus.

7 § Järjestön kokoukset

Ylintä päätösvaltaa järjestössä käyttää sen kokous. Järjestön kokoukset kutsuu koolle sen hallitus. Kokouskutsu on toimitettava viimeistään neljätoista (14) päivää ennen kokousta lähettämällä kirjallinen kutsu jäsenyhdistyksille.

Järjestön vuosikokous pidetään ennen huhtikuun loppua. Kokouksessa käsitellään seuraavat asiat:

- kokouksen avaus
- valitaan kokouksen puheenjohtaja, sihteeri, kaksi pöytäkirjan tarkastajaa ja tarvittava määrä ääntenlaskijoita
- todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus
- esitetään hallituksen kertomus edellisen vuoden toiminnasta ja edellisen vuoden tilit sekä tilintarkastajan lausunto
- **vahvistetaan tilinpäätös**
- päätetään vastuuvapauden myöntämisestä hallitukselle ja muille tilivelvollisille
- päätetään kuluvan kalenterivuoden jäsenmaksusta, joka jäsenyhdistyksen tulee kutakin jäsentänsä kohti järjestölle suorittaa
- päätetään toimihenkilöille mahdollisesti maksettavista palkkioista ja kulukorvauksista
- hyväksytään toimintasuunnitelma ja talousarvio
- valitaan hallituksen puheenjohtaja
- valitaan hallituksen jäsenet

- valitaan tilintarkastaja ja varatilintarkastaja
- asetetaan tarpeelliseksi katsotut toimikunnat
- määrätään miten tiedonannot on saatettava jäsenyhdistysten ja niiden jäsenten tietoon
- käsitellään muut vuosikokouskutsussa ilmoitetut asiat
- kokouksen päättäminen

Järjestön ylimääräisiä kokouksia pidetään, milloin hallitus niin päättää tai milloin $\frac{1}{4}$ jäsenyhdistyksistä sitä kirjallisesti vaatii. Kokous on pidettävä 60 päivän kuluessa vaatimuksen esittämisestä.

8 § Edustus ja äänioikeus järjestön kokouksissa

Jäsenyhdistys on oikeutettu lähettämään järjestön kokoukseen yhden edustajan kutakin alkavaa 50 henkilöjäsentään kohti, mutta kuitenkin yhteensä vähintään kaksi edustajaa. Kokouksissa kullakin **edustajalla** on yksi ääni. Äänioikeutta ei voi siirtää toiselle. Päätökseksi tulee se mielipide, jota on kannattanut yli puolet annetuista äänistä., paitsi jos 12 §:ssä mainituissa tapauksissa. Äänten mennessä tasan voittaa se mielipide, jota puheenjohtaja on kannattanut, paitsi vaaleissa ja lippuäänestyksissä, joissa ratkaisee arpa.

9 § Hallitus

Järjestön toimeenpanevana elimenä on hallitus. Hallituksen on lain ja sääntöjen sekä päätösten mukaan huolellisesti hoidettava järjestöä. Hallitus edustaa järjestöä. Hallitukseen kuuluu puheenjohtaja sekä vähintään **10 ja enintään 25 jäsentä sekä vastaava määrä henkilökohtaisia varajäseniä. Kunkin jäsenyhdistyksen piiristä pyritään valitsemaan hallitukseen yksi varsinainen ja yksi varajäsen.**

Hallituksen puheenjohtajan, jäsenten ja varajäsenten toimikausi kestää yhden perättäisten vuosikokousten välisen ajan.

Hallitus valitsee keskuudestaan varapuheenjohtajan sekä keskuudestaan tai ottaa hallituksen ulkopuolelta sihteerin ka varainhoitajan sekä tarpeen vaatiessa muita toimihenkilöitä.

Hallituksen työvaliokuntana juoksevien asioiden hoitajina toimivat puheenjohtaja, varapuheenjohtaja, sihteeri ja varainhoitaja.

Hallitus kutsutaan koolle henkilökohtaisella kutsulla joko puhelimitse tai kirjeitse vähintään seitsemän (7) vuorokautta ennen kokousta. Hallitus kokoontuu puheenjohtajan tai hänen ollessaan estynyt varapuheenjohtajan kutsusta tai kun vähintään puolet hallituksen jäsenistä sitä vaatii.

Hallitus on päätösvaltainen kun vähintään puolet sen jäsenistä sekä puheenjohtaja tai varapuheenjohtaja ovat läsnä kokouksessa.

Hallitus päättää järjestön irtaimen omaisuuden myymisestä ja vaihtamisesta.

10 § Tilikausi ja tilintarkastus

Järjestön tilikausi on kalenterivuosi. Tilinpäätös, toimintakertomus ja muut hallinnon asiakirjat on jätettävä tilintarkastajalle vähintään kaksi viikkoa ennen vuosikokousta.

Tilintarkastajan on annettava lausuntonsa hallitukselle viimeistään viikkoa ennen vuosikokousta.

Tilintarkastajan toimikausi on tilikausi.

11 § Nimenkirjoittajat

Järjestön nimen kirjoittavat puheenjohtaja tai varapuheenjohtaja jompikumpi yhdessä sihteerin tai varainhoitajan kanssa.

12 § Sääntöjen muuttaminen ja järjestön purkaminen

Näiden sääntöjen muuttamiseen tai järjestön purkamiseen vaaditaan, että vähintään $\frac{3}{4}$ saapuvilla olevista edustajista esitystä kannattaa. Kokouskutsussa on mainittava sääntöjen muuttamisesta tai järjestön purkamisesta. Jos järjestön toiminta päättyy, on samalla päätettävä, miten jäljellä oleva omaisuus on käytettävä sellaiseen näiden sääntöjen 2 §:ssä mainittuun yleishyödylliseen tarkoitukseen, jota järjestö on toimiessaan harjoittanut.